

代號：12540
13540
13740
頁次：4-1

114年公務、關務人員升官等考試、114年
交通事業郵政、港務人員升資考試試題

等 級：薦任

類科(別)：法制、商業行政、智慧財產行政

科 目：民法

考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：禁止使用電子計算器。

甲、申論題部分：(50 分)

(一)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在申論試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(二)請以藍、黑色鋼筆或原子筆在申論試卷上作答。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

一、乙竊占甲所有之 A 地，而將之出租予丙，丙乃不知乙非 A 地所有權人之事實。乙與丙約定租金每年新臺幣 200 萬元。丙在 A 地上種植蘋果樹，三年後結實纍纍。於蘋果即將收成之際，甲竟出現在丙之面前，並向丙主張 A 地上收成之蘋果皆屬甲之所有。丙十分錯愕！

試問，甲與乙間；甲與丙間；乙與丙間之法律關係各如何？(25 分)

二、乙向甲承租甲所有之 A 地，租金每月新臺幣(下同)10 萬元。乙在徵得甲之同意下，乃以其自己之名義召請丙，擬在 A 地上搭建一間溫室，以便栽種溫室栽培作物。

稍後，因 A 地地質之因素，丙雖耗盡一切努力，該溫室終究無法搭建完成。惟丙仍向乙請求 100 萬元之工程款。蓋丙表示，於施工前丙業已告知乙 A 地地質之相關缺陷。乙則轉而向甲請求償還該 100 萬元之工程款。試問，乙與丙間；甲與乙間之法律關係各如何？(25 分)

乙、測驗題部分：(50 分)

代號：4125

(一)本試題為單一選擇題，請選出一個正確或最適當答案。

(二)共 25 題，每題 2 分，須用 2B 鉛筆在試卡上依題號清楚劃記，於本試題或申論試卷上作答者，不予計分。

- 1 甲女於滿 16 歲生日，收到 20 歲大學生乙男贈送之 H 手機。3 日後，甲將未拆封之 H，以新臺幣 4 萬元出售並交付於 23 歲丙。下列關於贈與契約與所有權之敘述，何者正確？
(A)甲、乙間 H 手機贈與契約，不生效力 (B)甲未曾取得 H 手機之所有權
(C)丙尚未取得 H 手機之所有權 (D)甲、丙間 H 手機買賣契約，有效
- 2 甲乙於民國 100 年 3 月 5 日訂立買賣契約，甲將其所有之名貴珠寶以新臺幣 1,000 萬元出賣予乙，當天銀貨兩訖。2 個月後，甲主張係受乙之脅迫而為前述之行為，並於同年 5 月 8 日撤銷所有意思表示。甲若欲依民法第 767 條規定之物上請求權向乙請求返還該名貴珠寶，消滅時效應於何日完成？
(A)民國 115 年 3 月 5 日 (B)民國 115 年 3 月 6 日
(C)民國 115 年 5 月 8 日 (D)民國 115 年 5 月 9 日
- 3 下列關於民法真正條件規定之敘述，何者正確？
(A)公司經理人之報酬請求權，以通過董事會普通決議為停止條件
(B)以客觀上不能實現之事實為內容之條件，為民法之不能條件
(C)法律行為成立時，其成就與否業已確定，為民法之既成條件
(D)依當事人之特約，使條件成就之效果，不於條件成就之時發生者，依其特約

- 4 下列關於意思表示之敘述，何者錯誤？
- (A)單獨虛偽意思表示之規定，僅於法律行為始有適用之必要
 - (B)當事人不能主張隱藏行為以對抗善意第三人
 - (C)動機錯誤，得主張撤銷
 - (D)傳達錯誤者原則上傳達人或傳達機關所誤傳之意思表示對表意人仍為有效，但表意人得依照意思表示錯誤之規定而撤銷
- 5 久病之甲，於 16 歲時為自書遺囑，載明將其所有之金錶遺贈予乙。半年後，又與成年之丙訂立死因贈與契約。甲死亡時，關於金錶之權利，下列敘述何者正確？
- (A)乙取得金錶之受贈權
 - (B)丙取得金錶之受贈權
 - (C)乙、丙共有金錶之受贈權
 - (D)未成年之甲所立遺囑及死因贈與契約皆無效
- 6 甲公司參與乙公司（以下簡稱甲、乙）之設備校驗工作，甲乙雙方對於校驗工作應計價收費一事，有達成共識，但對於收費標準，均無法達成協議。嗣後，乙一直要求甲支援，甲迫於無奈，繼續依約校驗，但一直要求乙要協商收費標準，乙均虛與委蛇。數年後，乙主張甲長期都無償支援設備校驗工作，兩造間係無償契約，其不用付工程費用。下列敘述何者正確？
- (A)甲長期無償支援設備校驗工作，本件確屬無償契約無誤
 - (B)甲乙雙方就校驗工作應計價收費，均有共識。甲長期要求乙協商收費標準，乙虛與委蛇，嗣後卻主張不用付工程費用，依實務見解，其權利行使，違反誠信原則
 - (C)既然雙方並未訂立書面契約，而約定其收費標準，即不發生有償之效力
 - (D)甲長期參與設備校驗工作，故甲得依民法上誠信原則為請求權基礎，向乙主張工程費用之給付
- 7 甲於炎炎夏日向大賣場乙購買冷暖氣機一台，乙保證該機型之冷暖氣功能皆符合政府節能標章之要求並可以維持室內溫度 25 度恆溫，甲遂同意購買並約定由乙送貨至甲指定場所安裝。安裝好後，甲隨即付清尾款。7 個月後，天氣轉冷，甲欲使用暖氣功能時，始發現該機在暖氣模式下仍是冷風而無法吹出暖風。關於買賣瑕疵擔保責任，下列敘述何者正確？
- (A)冷暖氣機之買賣，屬於物之買賣，但乙除物之瑕疵擔保責任外，仍應負權利無缺擔保責任
 - (B)甲於物交付時起經過 6 個月後始發現瑕疵，依民法第 365 條有關買受人權利行使期間之規定，不得再主張買賣瑕疵擔保責任
 - (C)冷暖氣機無法吹出暖風，甲僅得主張減少價金，不得主張解除契約
 - (D)甲發現該機無法吹出暖風時，應先定相當期限，請求乙修補之。乙如不於所定期限內修補瑕疵時，甲始得請求解除契約
- 8 B 家中之冷氣機故障，遂與 A 訂立承攬契約，請 A 修理冷氣，A 令其受僱人 D 前來修理，D 於檢測冷氣機時，不慎導致冷氣機墜下，砸傷 B 及路人 C。有關當事人間之法律關係，下列敘述何者錯誤？
- (A) B 對 D 得請求民法第 227 條規定之債務不履行責任
 - (B) B 對 A 得主張民法第 188 條規定有關僱用人之侵權行為責任
 - (C) C 對 A 得主張民法第 188 條規定有關僱用人之侵權行為責任
 - (D) C 對 D 得主張民法第 184 條第 1 項前段規定之侵權行為責任
- 9 甲將其所有之 A 屋出租予乙，租期 2 年。下列敘述何者正確？
- (A)租賃契約為要物契約
 - (B)因不可歸責於承租人乙之事由，致 A 屋毀損時，甲負擔修繕義務
 - (C)甲與乙之 A 屋租賃契約，應以書面為之。未以書面為之者，無效
 - (D)甲與乙之 A 屋租賃契約，其租期不受 20 年期限之限制

- 10 甲將 A 花瓶出賣予乙，價金新臺幣 5 萬元整，約定 3 日後提出給付。甲將該 A 花瓶妥善保存，卻因第三人丙之過失將 A 花瓶打碎。下列敘述何者正確？
(A)甲免除給付 A 花瓶之義務
(B)乙得因 A 花瓶之滅失，向丙主張侵權行為之損害賠償責任
(C)乙得向甲主張給付不能之損害賠償責任
(D)甲得向乙請求讓與乙對丙之侵權行為之損害賠償請求權，此為代償請求權
- 11 甲對乙有新臺幣 100 萬元之債權，將該債權讓與於丙，但甲與丙均未通知乙。嗣後，乙因不知債權已讓與，故對甲清償，而甲亦受領乙之清償。下列敘述何者正確？
(A)乙之債務已消滅
(B)乙之債務未消滅
(C)經債權人丙之承認，乙之債務始消滅
(D)於丙受利益之限度內，乙之債務消滅
- 12 17 歲之甲，對乙有新臺幣（下同）1,000 元之債權，而乙對甲有 1,200 元之債權，雙方之債務均屆清償期，甲未得其法定代理人事先允許，向乙表示抵銷。下列敘述何者正確？
(A)甲與乙之債權債務關係，於 1,000 元範圍內消滅
(B)甲與乙之債權債務關係，因甲抵銷而全部消滅
(C)甲與乙之債權債務關係，於甲成年後，始消滅
(D)甲與乙之債權債務關係，並不因甲抵銷而消滅
- 13 就甲、乙、丙三人對丁負有連帶債務之情形，下列敘述何者正確？
(A)甲向丁表示承認連帶債務存在時，其中斷時效之效力及於乙、丙
(B)甲對丁給付遲延，其效力亦及於乙、丙
(C)甲向丁為超過其分擔部分之清償後，甲即脫離連帶債務關係
(D)甲向丁提起確認連帶債務不存在之訴，而獲勝訴確定判決時，該判決效力及於乙、丙
- 14 下列關於不動產物權登記效力之敘述，何者正確？
(A)甲訴請乙履行不動產所有權移轉登記之判決勝訴確定後，依民法第 758 條有關設權登記規定，須向地政機關辦理登記完畢，始取得其所有權
(B)甲將不動產所有權移轉登記予乙，嗣後，甲以該移轉行為係無效，而訴請乙塗銷登記時，乙得適用登記之推定力而主張自己為所有人
(C)以所有之意思，占有無主之土地，係非因法律行為而取得不動產物權，不待登記即取得所有權
(D)不動產共有人間關於共有物之分管約定，係依法律行為而使不動產物權發生變更，非經登記，不生效力
- 15 甲、乙訂立買賣甲所有電腦之契約時，因甲仍暫時有使用該電腦之需求，乙同意將該電腦貸予甲繼續使用一段期間。該電腦之所有人為何？
(A)甲所有
(B)乙所有
(C)甲、乙分別共有
(D)甲、乙共同共有
- 16 就甲於乙所有之 A 地設定登記普通地上權後，A 地遭丙侵奪之情形，下列敘述何者正確？
(A)乙得僅將其對丙之所有物返還請求權讓與第三人
(B)甲得直接請求丙將受侵奪之 A 地返還於己
(C)乙對丙之所有物返還請求權，經 15 年不行使而消滅
(D)甲不得對善意無過失之丙請求返還 A 地於己
- 17 為擔保甲對乙之新臺幣（下同）1,000 萬元 X 債權，乙、丙、丁分別提供其各自所有之 A、B、C 不動產供甲設定均為第一次序之普通抵押權，其中 C 設定擔保金額為 500 萬元。X 債權清償期屆至時，乙無力清償，甲乃實行對上述不動產之抵押權，A、B、C 分別拍賣，得款 400 萬元、500 萬元、300 萬元。就各自拍賣所得金額，應如何進行分配（小數點部分四捨五入）？
(A) A 分配 333 萬元、B 分配 417 萬元、C 分配 250 萬元
(B) A 分配 400 萬元、B 分配 300 萬元、C 分配 300 萬元
(C) A 分配 400 萬元、B 分配 375 萬元、C 分配 225 萬元
(D) A 分配 311 萬元、B 分配 389 萬元、C 分配 300 萬元

- 18 下列關於分別共有物處分之敘述，何者錯誤？
(A)分別共有之動產，各共有人得自由處分其應有部分
(B)分別共有之動產，對共有物之處分，應得共有人全體之同意
(C)分別共有之不動產，對共有物之處分，應得共有人全體之同意
(D)分別共有不動產之處分，除其應有部分合計超過三分之二，其人數不予計算者外，應以共有人過半數及其應有部分合計過半數之同意為之
- 19 甲僅有一子乙，某日甲死亡，留有現金新臺幣（下同）500 萬元，丙對甲有 1,000 萬元債權，當乙作出下列何種行為時，仍得主張民法第 1148 條第 2 項規定之限定責任？
(A)乙將該 500 萬元提領並私藏於朋友家
(B)乙於甲生前對甲恐嚇：不給錢，我就殺了你，甲聞後心生畏懼未予理會
(C)乙於甲死亡後向法院陳報遺產清冊，記載甲僅遺留現金 50 萬元
(D)乙與丙勾結製造對甲之假債權 400 萬元，並先對丙清償
- 20 甲男乙女為夫妻，二人為某特定目的而通謀虛偽離婚，並辦理離婚登記。嗣後，於分居期間甲邂逅丙女，丙信賴甲乙之離婚登記，而與甲結婚，並辦理結婚登記。下列敘述何者正確？
(A)丙信賴甲乙之離婚登記，甲丙婚姻有效 (B)丙受甲詐欺而結婚，得撤銷其婚姻
(C)甲乙婚姻關係存在 (D)甲乙婚姻視為消滅
- 21 甲為乙男之非婚生子女，甲於乙死亡前，均無任何接觸。下列敘述何者正確？
(A)乙以遺囑認領甲，甲不知，則不生認領效力
(B)乙以遺囑認領甲，並就遺贈附停止條件，條件成就前，不生認領效力
(C)甲於乙死亡後，得向乙之繼承人提起認領之訴
(D)甲其實曾寫信要求乙認領，乙於死亡前回信承諾，因不符遺囑要式之規定，不生認領效力
- 22 甲男乙女於民國（下同）100 年 1 月間結婚，未約定夫妻財產制，甲乙於 111 年 1 月間兩願離婚。甲婚前財產有一筆存款新臺幣（下同）200 萬元，婚後甲之薪資工作所得為 800 萬元，及負債 200 萬元未清償。乙婚前財產有一筆存款 300 萬元，婚後乙之薪資工作所得為 300 萬元，及繼承 900 萬元，無負債。關於甲乙間得請求多少剩餘財產差額之平均分配，下列敘述何者正確？
(A)甲得向乙主張 300 萬元 (B)甲得向乙主張 350 萬元
(C)乙得向甲主張 100 萬元 (D)乙得向甲主張 150 萬元
- 23 下列關於拋棄繼承之敘述，何者錯誤？
(A)繼承人應自繼承開始前 3 個月內為繼承之拋棄
(B)繼承之拋棄，溯及於繼承開始時，發生效力
(C)繼承人應以書面，向法院為繼承之拋棄
(D)拋棄繼承權者，就其所管理之遺產，於其他繼承人或遺產管理人開始管理前，應與處理自己事務為同一之注意，繼續管理之
- 24 下列關於共有物保存行為之敘述，何者正確？
(A)以共有人過半數及其應有部分合計過半數之同意為之
(B)共有人數不計，須應有部分合計超過三分之二，始得為之
(C)共有物之簡易修繕，得由各共有人單獨為之
(D)須得共有人全體同意，始得為之
- 25 甲喪妻有乙、丙、丁三子。甲於乙分居時，贈與新臺幣（下同）100 萬元，於丙營業時，贈與 50 萬元。甲死亡時，留有遺產 300 萬元。惟甲立遺囑遺贈戊 300 萬元。戊最多可得多少？
(A) 300 萬元 (B) 200 萬元 (C) 150 萬元 (D) 100 萬元